



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2021 № 4

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 15 Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Кинель Самарской области, утвержденного решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 28 ноября 2019 года № 503, **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0101030:527, площадью 239,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Фрунзе, д. 14 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,3 м. со

стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Рабочая, д. 31.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212029:709 площадью 736,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Кирова, д. 47 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,5 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Кирова, д. 49.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211017:590, площадью 631,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. 50 лет Октября, д. 44 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,5 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. 50 лет Октября, д. 46 А.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212010:0080, площадью 533,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Полевая, д. 69 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,7 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Полевая, д. 69 А, и до 2,5 м. со стороны земель общего пользования ул. Мира, г. Кинель.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211026:609, площадью 339,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Молодогвардейская, д. 30 А (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,3 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Молодогвардейская, д. 30 и 0,5 м со стороны земель общего пользования ул. Аксакова, г. Кинель.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211019:1111, площадью 330,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Вилоновская, 14 А (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 2,1 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Аксакова, д. 5 А и 1,5 м со стороны земель общего пользования ул. Аксакова, г. Кинель.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0204004:765, площадью 555,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), ул. Дачная, д. 47 А (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,0 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), ул. Дачная, д. 47, кв.2.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на

земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212034:635, площадью 605,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Ново-Садовая (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,4 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Ново-Садовая, д. 120 А.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 25 дней со дня оповещения жителей муниципального образования городской округ Кинель Самарской области о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области:

1) организовать и провести публичные слушания с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки, применительно к которым запрашиваются данные разрешения;

2) опубликовать объявление о проведении публичных слушаний в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области «кинельгород.рф» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не позднее 20 февраля 2021 года;

3) обеспечить ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, с 22 февраля 2021 года по адресам: Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, 90 А, 2 этаж, 2 кабинет, Самарская область, г.о. Кинель, ул. Мира, д. 42 А и на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области «кинельгород.рф»;

4) направить сообщения о проведении публичных слушаний, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные

разрешения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения;

5) осуществить прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимым на публичные слушания вопросам с 22 февраля по 09 марта 2021 года по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, 90 А, 2 этаж, 2 кабинет;

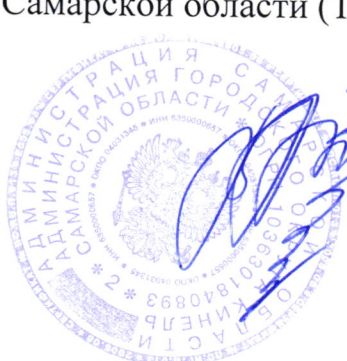
6) провести публичные слушания по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, 10 марта 2021 года в 11-00 часов в здании администрации городского округа Кинель Самарской области по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, д. 42 А.;

7) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (kinelgorod.rf) в подразделе «Градостроительство» раздела «Информация».

4. Опубликовать настоящее постановление в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (kinelgorod.rf).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области (Трибус А.А.).

Глава городского округа



В.А. Чихирев

Трибус 21430